

LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU SITE CHECK LIST		
Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	Jagodne Wielkie dz. 250/1;
	Miasto / Gmina Town / Commune	Miłki
	Powiat District	Giżycko
	Województwo Province (Voivodship)	Warmińsko - Mazurskie
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]	1 805 m ²
	Kształt działki The shape of the site	prostokąt
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	Tak (3 działki o zbliżonej powierzchni obok siebie)
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 23% VAT Approx. land price [PLN/m ²] including 23% VAT	50 PLN/m
	Właściciel / właściciele Owner(s)	Gmina Miłki
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	T
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; Teren rekreacji indywidualnej; Teren pod zabudowę usług turystycznych;
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]	V klasa 0,0232 ha VI klasa 0,1573 ha
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	Teren płaski

	Obecne użytkowanie Present usage	
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	N
	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	N
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	N
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	N
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	Obszar chronionego krajobrazu
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	N
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	Droga powiatowa, nawierzchnia asfaltowa, szerokość 6 m
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Droga krajowa nr 63, 10 km
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Port Morski Elbląg 239 km

	Kolej [km] Railway line [km]	Giżycko 18 km
	Bocznicza kolejowa [km] Railway siding [km]	Giżycko 18 km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Port Lotniczy Olsztyn Mazury 94 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Olsztyn, 105 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	T
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	20 m
	<ul style="list-style-type: none"> Napięcie Voltage [kV] 	
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna moc Available capacity [MW] 	
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	N
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m] 	N
	<ul style="list-style-type: none"> Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm³] 	
	<ul style="list-style-type: none"> Średnica rury Pipe diameter [mm] 	
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [Nm³/h] 	
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	T
<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu 	20 m	

	Connection point (distance from boundary) [m]	
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	T
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	20 m
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	N
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	T
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	50 m
Uwagi Comments		
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by		
Osoby do kontaktu Contact person		

Wymagane załączniki:

Required enclosures:

- Mapki terenu (włączając infrastrukturę na terenie i sieć połączeń transportowych);
Maps of plot (including infrastructure on plot and transport links);
- 5-10 dobrej jakości zdjęć, dających pełny obraz terenu;
5-10 high-quality photographs giving full view of plot;

Zdjęcia lotnicze (o ile są);
Aerial photographs (if available).

